

Planzeichenlegende

siehe auch
Beb.-Vorschr. OZ 1.2.3

WA 1	I: bei 35° - 45° II: bei 15° - 25°
0,4	—
35° - 45°: bei I 15° - 25°: bei II	0

Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Dachneigung	Bauweise

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

Bauweise, Baugrenzen

0 offene Bauweise

 Baugrenzen

Sonstige Planzeichen

 Umgrenzung von Flächen für Garagen (GA)

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

 bestehende Grundstücksgrenzen

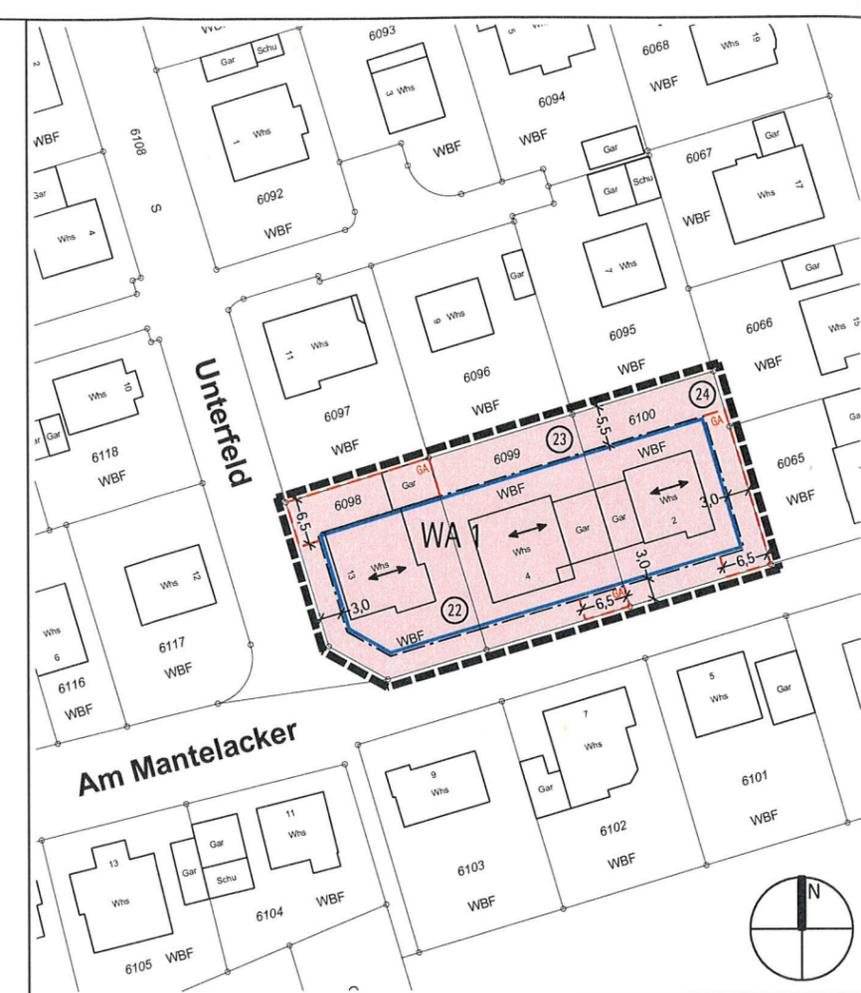
 Flurstücksnummern

 Plannummer

 Firstrichtung

siehe auch Festsetzungen zur Grünordnung Bebauungsplan OZ 1.7

PLU Planungsgruppe Landschaft und Umwelt
Waldstraße 3, 79108 Freiburg-Hochdorf



Ausfertigung und Verfahrensvermerke

Fassung Aufstellungsbeschluss am 09.10.2023

Fassung Satzungsbeschluss am 11.12.2023

Es wird bestätigt, dass der textliche und zeichnerische Inhalt des Bebauungsplans „Ettenheimer Weg II“ 1. Änderung und die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan „Ettenheimer Weg II“ 1. Änderung mit dem Satzungsbeschluss des Gemeinderats vom 11.12.2023 übereinstimmt.

Rust, den 12.12.2023

 
Dr. Klare, Bürgermeister

Der Bebauungsplan ist am 21.12.2023 in Kraft getreten.



Gemeinde Rust

Bebauungsplan "Ettenheimer Weg II" 1. Änderung

Planzeichnung | T 2

B-Plan Nr.: 6a

Originalmaßstab 1 : 1.000

Stand: 11.12.2023

Fassung: Satzung

MATHIS + JÄGLE Architekten
PartGmbH
Untere Hauptstr. 33 77971 Kippenheim
T (07825) 63996 0 F (07825) 63996 10
E-mail info@mathis-jaegle.de